



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Fascicolo di gara
Classificazione 4.4
Fascicolo 152/2024

Spett.le
S.T.T. Servizi Telematici Telefonici Srl
Via Nazario Sauro, 82
20831 Seregno (MB)
Partita IVA: 00941200966

Trasmessa a mezzo piattaforma Acquisti Telematici

PEC: PEC@PEC.STT-TELEFONIA.IT

Oggetto: Richiesta di offerta per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di videosorveglianza del Comune di Bollate tramite la piattaforma certificata Acquisti Telematici CUP C26G24000010004

Codesta spettabile società è invitata a presentare la migliore offerta per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del sistema di videosorveglianza in uso dal Comune di Bollate.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n. 36/2023 per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione è la Dott.ssa Laura Uslenghi.

L'Ufficio Sistemi Informativi fornirà supporto tecnico mentre le segnalazioni di intervento potranno pervenire dal Comando di Polizia Locale e dall'Ufficio Sistemi Informativi.

Oggetto del servizio

È oggetto del servizio la manutenzione del sistema di videosorveglianza del Comune di Bollate che si compone di quanto specificato nella sezione consistenza ed è declinata in ordinaria e straordinaria.

Il servizio prevede anche l'attività propedeutica di presa in carico dell'attuale sistema comprensiva dell'analisi dello stato di fatto di tutte le apparecchiature con rilascio di apposita relazione tecnico-illustrativa.

Manutenzione Ordinaria

La manutenzione ordinaria comprende gli interventi atti a contenere il normale degrado d'uso ed il supporto per la gestione degli impianti di videosorveglianza.

Il servizio prevede ispezioni periodiche annuali direttamente sul sito (postazioni periferiche e Centro di Controllo) allo scopo di verificare la piena funzionalità delle apparecchiature del sistema, con manutenzione dei componenti soggetti ad usura.

Il servizio include:

- Gestione dei sistemi Hardware e relativa assistenza
- Gestione dei sistemi Software e relativa assistenza
- Verifica globale dello stato e delle funzionalità dell'intero sistema di videosorveglianza e dell'impianto di trasmissione
- Supporto telefonico remoto Lun/Ven 08:30-12:30 / 13:30-17:30
- Supporto alle Forze dell'Ordine (Carabinieri, Polizia di Stato, Questura, ...) e Comando di



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Polizia per la ricerca e analisi delle immagini e delle targhe dei veicoli.

▪ su **impianti elettrici**:

- Sostituzione di parti non funzionanti quali interruttori automatici magnetotermici, differenziali, fusibili, cartucce, relè, lampade spia, elementi di cablaggio e minuterie di cablaggio.
- Sostituzione degli apparecchi non funzionanti quali alimentatori, interruttori, deviatori ecc.

▪ su **impianti di ripresa**:

- Riparazione/sostituzione in generale delle minuterie di cablaggio dell'impianto (ad eccezione di cablaggi al di fuori dell'impianto di proprietà dell'ente comunale e/o oggetto di atto vandalico - danneggiamento causato da terzi o eventi atmosferici)
- Pulizia periodica annuale delle telecamere, il controllo dei cablaggi e dei collegamenti, la verifica dell'efficienza dei sistemi anti-appannamento.

Al termine dell'intervento il personale tecnico del Fornitore deve compilare un rapporto tecnico contenente le seguenti informazioni, da trasmettere entro 5 giorni lavorativi tramite mail all'ufficio sistemi informativi:

- generalità del personale che ha eseguito l'intervento tecnico, la data e l'orario dello stesso;
- la descrizione (nomenclatura, numero di serie, ecc.) dell'apparato o della parte soggetta al guasto o all'avaria;
- il tipo di guasto riscontrato con le relative cause e gli eventuali provvedimenti attuati per evitarne il ripetersi;
- l'elenco dei controlli eseguiti;
- i risultati delle verifiche effettuate;
- la durata dell'intervento e le apparecchiature utilizzate;
- l'indicazione delle parti sostituite o riparate, nonché le loro caratteristiche tecniche (marca, modello, numero di serie, part-number, ecc.) ed il relativo costo da scomputare dal monte ore/giorni quantificato nel corrispettivo dell'appalto.

Nella manutenzione ordinaria è compreso l'aggiornamento della documentazione tecnico/descrittiva degli impianti e la predisposizione di nuova documentazione eventualmente richiesta dalla Committenza.

Laddove si presenti un guasto di notevole entità (es: che comporti la necessaria sostituzione di un'apparecchiatura e/o dell'intera postazione di videosorveglianza o dell'intero cablaggio), si richiede la redazione di un preventivo per il ripristino dell'impianto.

Solo dopo regolare accettazione l'attività potrà essere effettuata e verrà ricondotta all'attività di manutenzione straordinaria.



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Manutenzione Straordinaria

La manutenzione straordinaria comprende le riparazioni di carattere straordinario ed in generale tutte le opere e forniture non classificabili tra quelle previste nella manutenzione ordinaria (tra queste ricompriamo anche la sostituzione del software centrale con relativa installazione e configurazione).

A fronte di formale richiesta, il fornitore dovrà effettuare un preventivo per il ripristino dell'impianto e solo dopo regolare accettazione l'attività verrà effettuata.

Come previsto per la manutenzione ordinaria, al termine dell'intervento il personale tecnico dell'Impresa deve compilare un rapporto tecnico contenente le seguenti informazioni, da trasmettere entro 5 giorni lavorativi tramite mail all'ufficio sistemi informativi:

- generalità del personale che ha eseguito l'intervento tecnico, la data e l'orario dello stesso;
- la descrizione (nomenclatura, numero di serie, ecc.) dell'apparato o della parte soggetta al guasto o all'avaria;
- il tipo di guasto riscontrato con le relative cause e gli eventuali provvedimenti attuati per evitarne il ripetersi;
- l'elenco dei controlli eseguiti;
- i risultati delle verifiche effettuate;
- la durata dell'intervento e le apparecchiature utilizzate;
- l'indicazione delle parti sostituite o riparate, nonché le loro caratteristiche tecniche (marca, modello, numero di serie, part-number, ecc.) ed il relativo costo da scomputare dal monte ore/giorni quantificato nel corrispettivo dell'appalto.
- aggiornamento della documentazione tecnica dell'impianto.

Tempi di intervento

In caso di malfunzionamento o guasto del sistema e/o degli apparati la ditta aggiudicataria dovrà intervenire entro 24 ore solari dalla chiamata.

Garanzia

Gli apparati eventualmente forniti in sostituzione durante il periodo contrattuale dovranno essere coperti da una garanzia per un minimo di 24 mesi.

Consistenza impianto oggetto di manutenzione

Tipologia	Descrizione e Ubicazione	Marca	Modello	IP
Switch	Switch Tetto Comune	TP Link	TP-SG108PE	10.10.3.15
Switch	Switch Scuole Gramsci Via Coni Zugna	HP	2530-8-POE+	10.10.3.150
Switch	Switch Scuole Leopardi Via Brianza	Aruba	2530-8-POE	10.10.3.155
Switch	Switch Urban Center	HP	2620-24-POE	10.10.3.80
Switch	Switch Via Nino Bixio Carabinieri	HP	2810-24G	10.10.3.90



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

	Interno		(J9021A)	
Switch	Switch Scuole Montale Via Verdi	Aruba	2530-8-POE	10.10.3.145
Switch	Switch Rack Piazza Resistenza	Planet	IGS-5225-8P4S	10.10.4.10
Switch	Switch Centrale Parco Luther King	Planet	IGS-5225-8P4S	10.10.4.20
Switch	Switch Parco Luther King Campo Basket	Planet	IGS-5225-4T2S	10.10.4.21
Switch	Switch Parco Luther King Cimiter	Planet	IGS-5225-4T2S	10.10.4.22
Antenne Bollate	Antenna Urban Center > V. Veneto-ZTL Urban	Ubiquiti	NBE-5AC-GEN2	10.10.4.3
Switch	Switch Via Madonnina	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.30
Antenne Bollate	Antenna V. Veneto-ZTL Urban > Urban Center	Ubiquiti	NBE-5AC-GEN2	10.10.4.4
Switch	Switch via Silvio Pellico	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.40
Antenna Bollate	Antenna V. Veneto-ZTL Urban > Varco ZTL 54 (periferia)	Ubiquiti	NBE-5AC-GEN2	10.10.4.5
Switch	Switch Via IV Novembre	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.50
Antenne Bollate	Antenna Varco ZTL 54 (periferia) > V. Veneto-ZTL Urban	Ubiquiti	NBE-5AC-GEN2	10.10.4.6
Switch	Switch Via Parri	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.60
Switch	Switch Via Berlinguer	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.70
Switch	Switch Via Pastrengo	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.80
Switch	Switch Via Vittorio Veneto Urban	PLANET	IGS-4215-4P4T	10.10.4.90
Switch	Switch Via Vittorio Veneto Periferia	PLANET	IGS-4215-4P4T	10.10.4.100
Switch	Switch Via Verdi	PLANET	IGS-4215-4P4T	10.10.4.110
Switch	Switch Via Nino Bixio	PLANET	IGS-4215-4P4T	10.10.4.120
Switch	Switch Via Uboldi	PLANET	IGS-4215-4P4T	10.10.4.130
Switch	Switch Via Piave Palo	PLANET	IGS-4215-4P4T	10.10.4.140
Switch	Switch Via Caduti Bollatesi	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.150
Switch	Switch Via Petrarca	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.160
Switch	Switch Via Madonna in Campagna	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.170
Switch	Switch Via Leonardo Da Vinci	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.180
Switch	Switch Parco dell'occhio	PLANET	IGS-5225-8P4S	10.10.4.190
Telecamera	Telecamera Dome Via	Axis	Q6055-E	192.168.25.20



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

	Verdi/Marzabotto			
Telecamera	Telecamera 360 Via Verdi/Marzabotto	Axis	Q6000-E MK2	192.168.25.21
Telecamera	Telecamera Donne Via Verdi/Turati	Axis	Q6055-E	192.168.25.22
Telecamera	Telecamera Donne Via Attimo/Verdi	Axis	Q6055-E	192.168.25.23
Telecamera	Telecamera 360 Via Attimo/Verdi	Axis	Q6000-E MK2	192.168.25.24
Telecamera	Telecamera Dome Via Attimo/Sala	Axis	Q6055 E	192.168.25.25
Telecamera	Telecamera 360 Via Attimo/Sala	Axis	Q6000-E MK2	192.168.25.26
Telecamera	Telecamera Donne Parcheggio Via Turati	Axis	Q6055-E	192.168.25.27
Telecamera	Telecamera Dome Via Turati 40	Axis	Q6055-E	192.168.25.28
Telecamera	Telecamera 360 Via Veneto/Turati	Axis	Q6000-E MK2	192.168.25.29
Telecamera	Telecamera Dome Via Veneto/Turati	Axis	Q6055-E	192.168.25.30
Telecamera	Telecamera Piazza Municipio	Arecont	AV t2376RS	192.168.25.40
Telecamera	Telecamera Samsung Tetto Comune	Samsung	XNO-8080RP	192.168.25.41
Telecamera	Telecamera Samsung Tetto Urban Center	Samsung	XNO-8080RP	192.168.25.42
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Madonnina	Axis	Q1604	192.168.25.43
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Uboldi	Axis	Q1604	192.168.25.44
Telecamera	Telecamera Scuole Gramsci - Via Coni Zugna	Axis	PNM9000V	192.168.25.45
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Vittorio Veneto Urban direzione Nord	Axis	Q1604	192.168.25.46
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Vittorio Veneto direzione Sud	Axis	Q1604	192.168.25.47
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Vittorio Veneto periferia	Axis	Q1604	192.168.25.48
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Verdi sinistra	Axis	Q1604	192.168.25.49
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Nino Bixio Carabinieri	Axis	Q1604	192.168.25.50



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Telecamera	Telecamera Axis Via IV Novembre	Axis	Q1604	192.168.25.51
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Parri	Axis	Q1604	192.168.25.52
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Berlinguer	Axis	Q1604	192.168.25.53
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Silvio Pellico	Axis	Q1604	192.168.25.54
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Madonna in Campagna	Axis	Q1604	192.168.25.55
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Petra rea	Axis	Q1604	192.168.25.56
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Piave	Axis	Q1604	192.168.25.57
Telecamera	Telecamera Axis contesto Via Leonardo da Vinci	Axis	Q1604	192.168.25.58
Telecamera	Telecamera Scuole Leopardi Via Brianza	Wisenet	PNM9000V	192.168.25.59
Telecamera	Telecamera Parco Expo	Avigilon		192.168.25.60
Telecamera	Telecamera Scuole Montale 1 Ingresso principale Via Verdi	Wisenet		192.168.25.61
Telecamera	Telecamera Scuola Montale 2 Ingresso secondario Via Verdi	Wisenet		192.168.25.62
Telecamera	Telecamera Minidome Municipio	GAMS		192.168.25.63
Telecamera	Telecamera TLC 35 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.70
Telecamera	Telecamera, TLC, 36 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.71
Telecamera	Telecamera TLC 37 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.72
Telecamera	Telecamera TLC 38 Parco Luther King Campo Basket	Hanwha Wisenet		192.168.25.73
Telecamera	Telecamera TLC 40 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.74
Telecamera	Telecamera TLC 41 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.75
Telecamera	Telecamera 7 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.76
Lettura Targhe	Telecamera CDD Parcheggio	JBF	AS-4x5MP-DOME	192.168.25.76



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Telecamera	Telecamera 8 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.77
Telecamera	Telecamera TLC 44 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.78
Telecamera	Telecamera TLC 45 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.79
Telecamera	Telecamera TLC 46 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.80
Telecamera	Telecamera 12 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.81
Telecamera	Telecamera 13 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.82
Telecamera	Telecamera 14 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.83
Telecamera	Telecamera 15 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.84
Telecamera	Telecamera 16 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.85
Telecamera	Telecamera 17 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.86
Telecamera	Telecamera 18 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.87
Telecamera	Telecamera TLC 54 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.88
Telecamera	Telecamera TLC 55 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.89
Telecamera	Telecamera TLC 56 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.90
Switch	Switch Centrale Parco Luther King STT1	Planet	IGS-5225-8P4S	192.168.25.91
Switch	Switch Centrale Parco Luther King STT2	Planet	IGS-5225-8P4S	192.168.25.92
Switch	Switch Centrale Parco Luther King STT3	Planet	IGS-5225-8P4S	192.168.25.93
Switch	Switch Centrale Parco Luther King STT4	Planet	IGS-5225-8P4S	192.168.25.94
Switch	Switch Centrale Parco Luther King STT5	Planet	IGS-5225-8P4S	192.168.25.95



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Telecamera	Telecamera TLC 57 Parco Luther King	Hanwha Wisenet		192.168.25.96
Antenne	Antenna Park San Pietro > Comune	Townet	RB911G	192.168.25.110
Telecamera	Telecamera Park San Pietro 1	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.111
Telecamera	Telecamera Park San Pietro 2	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.112
Telecamera	Telecamera Park San Pietro 3	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.113
Telecamera	Telecamera Park San Pietro 4	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.114
Telecamera	Telecamera Park San Pietro S	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.115
Telecamera	Telecamera Park San Pietro 6	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.116
Telecamere	Bollate Telecamera Park San Pietro 7	Grundig	GD-CI-AT30516Q	192.168.25.117
Switch	Switch Park San Pietro Master	CTC	IGS803SM-8PH	192.168.25.118
Switch	Switch Park Can Pietro A	CTC	IGS803SM-8PH	192.168.25.119
Switch	Switch Park San Pietro 8	CTC	IGS803SM-8PH	192.168.25.120
Switch	Switch CDD	CTC	IGS8035M-8PN	192.168.25.122
Lettura Targhe	Telecamera Via IV Novembre/Via Da Vinci	JBF	AS-4x5MP-DOME	192.168.25.124
Antenne	Antenna CDD > Via IV Novembre/Via Da Vinci	Townet	RB911G	192.168.25.125
Antenne	Antenna Comune > Park San Pietro	Townet	RB911G	192.168.25.128
Lettura Targhe	Targa Via Madonna in Campagna	Selea	XT750VD12	192.168.25.150
Lettura Targhe	Targa Via Vittorio Veneta IN	Sefea	XT750VD12	192.168.25.151
Lettura Targhe	Targa Via Verdi Singol a Corsia	Selea	xT805	192.168.25.152
Lettura Targhe	Targa Via Verdi Doppia Corsia	Selea	XT750VD12	192.168.25.153
Lettura Targhe	Targa Via Vittorio Veneto Urban Center IN	Selea	XT750VD12	192.168.25.154
Lettura	Targa Via Madonnina	Selea	xT805	192.168.25.155



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

Targhe				
Lettura Targhe	Targa Via Vittorio Veneto Urban Center OUT	Selea	xT805	192.168.25.156
Lettura Targhe	Targa Via Uboldi	Selea	xT805	192.168.25.157
Lettura Targhe	Targa Via Leonardo Da Vinci	Selea	xT805	192.168.25.158
Lettura Targhe	Targa Via Parri	Selea	xT805	192.168.25.159
Lettura Targhe	Targa Via Berlinguer	Selea	xT805	192.168.25.160
Lettura Targhe	Targa Via IV Novembre	Selea	xT805	192.168.25.161
Lettura Targhe	Targa Via Petrarca	Selea	xT805	192.168.25.162
Lettura Targhe	Bollate Targa Via Silvio Pellico	Selea	xT805	192.168.25.163
Lettura Targhe	Bollate Targa Via Nino Bixio	Selea	xT805	192.168.25.164
Lettura Targhe	Bollate Targa Via Piave	Selea	xT805	192.168.25.165
Lettura Targhe	Bollate Targa Via Vittorio Veneto OUT	Selea	xT805	192.168.25.166
Antenne	Bollate Antenna 'Via IV Novembre/Via Da Vinci > CDD	Townet	RB911G	192.168.25.178
Software	Sala CED Municipio Bollate	Milestone	Milestone 2014	192.168.25.1 192.168.25.4

Durata

Il presente affidamento ha durata dall'01/07/2024 al 31/12/2025.

Per motivi di urgenza si darà corso all'esecuzione del contratto nelle more della stipula dello stesso mediante sottoscrizione di apposito verbale di avvio anticipato, ai sensi dell'art. 17 comma 8 del D.Lgs. 36/23.

Il contratto per la parte di manutenzione straordinaria si concluderà comunque nel caso in cui l'Ente abbia affidato prestazioni per l'importo massimo destinato alla manutenzione straordinaria stessa (per la quota parte dell'importo di cui al paragrafo successivo). Alla scadenza del suddetto termine, il contratto si intenderà comunque risolto indipendentemente dalla quota di prestazioni affidate all'operatore economico sempre per la parte di manutenzione straordinaria, senza necessità di corresponsione di alcuna forma di



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

indennizzo allo stesso.

Importo

L'importo massimo che l'Amministrazione mette a disposizione per il suddetto affidamento è pari ad € 133.000,00 IVA esclusa. Si specifica che l'incidenza del costo della manodopera non soggetto a ribasso è pari al 40% e che l'incidenza dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso è pari allo 0,75%.

Revisione dei prezzi

Ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 36/23, qualora nel corso di esecuzione del contratto - al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva - si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5% dell'importo complessivo, l'importo relativo al canone annuale e i prezzi relativi alle prestazioni di manutenzione straordinaria verranno aggiornati nella misura dell'80% della variazione.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza l'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI).

CCNL applicato

Ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. 36/23 si indica qui di seguito il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'affidamento:

- Metallmeccanico.

Subappalto e sub-contratti

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto. L'operatore economico indica, all'atto dell'offerta, le prestazioni che intende subappaltare. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare, il subappalto è vietato.

Il subappaltatore deve possedere i requisiti previsti dagli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/23.

La ditta appaltatrice deve comunicare all'Ente, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contrattante, l'importo del sub-contratto, l'oggetto della prestazione affidata. Sono, altresì, comunicate all'Ente eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Fasi dell'appalto

Al fine di evitare la presenza anche non contemporanea di più ditte durante l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, sono state individuate due fasi distinte e autonome da rispettare tassativamente e più precisamente: Fase 1 – opere civili sul cantiere propedeutiche alla messa in esercizio del sistema, Fase 2 – posa e messa in opera delle apparecchiature di videosorveglianza.

Obblighi, oneri e responsabilità dell'affidatario

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri:

- La nomina di un rappresentante in qualità di direttore tecnico di cantiere per l'esecuzione delle opere civili di cui sopra e delle attività di manutenzione.



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

- La realizzazione delle opere civili, edili e impiantistiche necessarie all'installazione e posa in opera delle videocamere comprensivi di allacciamenti elettrici in caso di interventi di manutenzione straordinaria. Per tali lavorazioni dovranno essere rispettate le prescrizioni previste dal regolamento comunale che disciplina le manomissioni del suolo pubblico. La ditta esecutrice sarà esonerata dal pagamento della tassa per l'occupazione del suolo pubblico.
- Per l'esecuzione dei lavori di cui alla fase n. 1, per le quali è fatto divieto di impiegare più imprese, come previsto dal D. Lgs. 81/2008 prima dell'inizio dei lavori dovrà essere consegnato al RUP il piano sostitutivo di sicurezza integrato con i contenuti del POS di cui all'art. 100, comma 1 del D. Lgs. 81/2008.
- L'impresa aggiudicataria risponde pienamente per danni a persone e/o cose che possano derivare dall'espletamento delle prestazioni contrattuali ed imputabili ad essa, o ai suoi dipendenti o ai suoi incaricati, ovvero in conseguenza di omissioni o disservizi.
- L'Appaltatore prima della stipula del contratto e durante tutta la sua durata dovrà essere in possesso di una polizza di responsabilità civile verso terzi per un massimale di almeno Euro 5.000.000,00.
- L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi relativi alle retribuzioni e assicurazioni dei lavoratori. E' posto a carico dell'appaltatore adottare, nell'esecuzione dei lavori, tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la sicurezza degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.
- L'impresa appaltatrice si impegna a rispettare ed a far rispettare ai propri dipendenti, collaboratori e consulenti, il vincolo di riservatezza relativamente a tutte le informazioni, i dati, le comunicazioni e le notizie di cui fosse venuta a conoscenza direttamente o indirettamente nell'esecuzione del contratto.
- L'affidatario è responsabile dei danni derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di leggi o di regolamenti di norme tecniche pertinenti alla materia, arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti o di persone di cui esso si avvale a qualsiasi titolo.
- Al termine del rapporto contrattuale o su richiesta dell'Amministrazione il Fornitore è tenuto a rilasciare tutta la documentazione tecnica dell'impianto (elenco apparati, configurazioni e utenze di accesso).

Penalità per mancato rispetto degli obblighi contrattuali

L'Affidatario deve eseguire la prestazione a perfetta regola d'arte.

La mancata produzione della documentazione post-intervento entro i termini indicati nei paragrafi relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria comporterà per ogni giorno di ritardo una penale pari all'1% dell'importo netto contrattuale IVA.

Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine indicato al paragrafo "Tempi di intervento" verrà applicata una penale pari all'1% dell'importo netto contrattuale IVA esclusa.

In caso di inerzia da parte della ditta affidataria, il Committente si riserva la facoltà di far eseguire ad altre



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

ditte i lavori non fatti o eseguiti in maniera non soddisfacente, salvo ed impregiudicato il diritto al rimborso delle spese sostenute, al risarcimento per eventuali danni e l'applicazione della penale.

Tutti gli importi relativi alle penali saranno trattenuti dal Comune di Bollate in fase di fatturazione. L'Appaltatore dovrà infatti fare menzione della penale applicata nella relativa fattura.

In caso di disservizio reiterato o di inadempienza ritenuta grave a giudizio insindacabile del Committente, si farà luogo alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

Fatturazione, pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari

Le prestazioni oggetto del contratto saranno retribuite come segue:

- 1) per la manutenzione ordinaria tramite un canone bimestrale posticipato;
- 2) per la parte di manutenzione straordinaria sulla base della rendicontazione delle prestazioni eseguite calcolata applicando il listino relativo alle attività ricorrenti (costo della manodopera, noleggio cestello, ecc...) da Voi presentata in sede di offerta e per le parti non riconducibili al listino sulla base del preventivo da Voi formulato in fase di richiesta di intervento. La fatturazione dovrà avvenire a seguito della rimessa in funzione con esito positivo dell'impianto.

Le fatture, in formato elettronico, saranno liquidate, a mezzo bonifico bancario, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento nel SDI (Sistema di Interscambio), a condizione che il certificato di regolarità contributiva (DURC), rilasciato dagli enti previdenziali competenti, sia regolare.

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

Garanzia definitiva

L'Affidatario dovrà presentare, prima della stipulazione del contratto ed entro 10 gg. dalla richiesta, una garanzia pari al 5% dell'importo contrattuale IVA esclusa, così come previsto dall'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 nel rispetto delle modalità disciplinate dall'articolo 106 D.Lgs. 36/2023.

Divieto di cessione del contratto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto all'art. 120 comma 1 lettera d) del D.Lgs n. 36/23.

Esecuzione delle prestazioni

Il RUP, dopo che il contratto è divenuto efficace (o dopo la sottoscrizione del verbale in caso di esecuzione anticipata del servizio), dà avvio all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, fornendo all'esecutore tutte le istruzioni e direttive necessarie, redigendo apposito verbale firmato anche dall'esecutore (art. 31 comma 2 lettera c) allegato II.14 del D.Lgs. 36/23).

Ultimazione delle prestazioni

A seguito di apposita comunicazione dell'intervenuta ultimazione delle prestazioni da parte dell'Affidatario, il RUP effettua entro cinque giorni i necessari accertamenti in contraddittorio con lo stesso e, nei successivi cinque giorni, elabora il certificato di ultimazione delle prestazioni e ne rilascia copia conforme all'esecutore (art. 31 comma 2 lettera n) allegato II.14 del D.Lgs. 36/23).

Verifica di conformità e certificato di regolare esecuzione

Il contratto è soggetto, ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. 36/23, a verifica di conformità per certificare che



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

l'oggetto del contratto, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, sia stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Il certificato di regolare esecuzione dei suddetti servizi è emesso dal RUP nel rispetto di quanto previsto dall'allegato II.14 del D.Lgs. 36/23.

Risoluzione del contratto

L'Amministrazione Comunale, nei casi previsti di seguito, può procedere, ai sensi dell'art. 1456 del C.C., alla risoluzione del contratto d'appalto senza che l'Affidatario possa pretendere risarcimenti od indennizzi di alcun genere:

- a) inosservanza reiterata delle disposizioni di legge, dei regolamenti e degli obblighi contrattuali non eliminata a seguito di diffida formale da parte dell'Amministrazione Comunale;
- b) arbitraria e ingiustificata interruzione o sospensione, da parte dell'Affidatario, delle forniture/servizi oggetto di appalto non dipendente da causa di forza maggiore;
- c) quando l'impresa appaltatrice risulti in stato fallimentare ovvero abbia cessato o ceduto l'attività, salvo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 36/23;
- d) frode;
- e) sopravvenute cause di esclusione o sopravvenute cause ostative legate alla legislazione antimafia;
- f) sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la pubblica amministrazione;
- g) nel caso di subappalto non autorizzato.
- h) in caso di superamento del 10% dell'importo contrattuale per le penali previste nel relativo paragrafo.

Nel caso di risoluzione del contratto la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di escutere la garanzia definitiva, fatta salva l'azione di risarcimento per il maggior danno subito.

Recesso

L'Amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 1671 del Codice Civile e dell'art. 123 del D.Lgs. 36/23, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo PEC. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 20 giorni dal ricevimento di detta comunicazione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La predisposizione e l'invio dell'offerta dovrà avvenire esclusivamente mediante la PAD Acquisti Telematici del Comune di Bollate, accessibile al seguente link: <https://bollate.acquistitelematici.it>.

Il fornitore è tenuto a registrarsi alla piattaforma, previa consultazione dei manuali presenti sulla stessa, e verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti per procedere all'invio dell'offerta.

Per assistenza tecnica sull'utilizzo della piattaforma è possibile consultare l'area dedicata alla manualistica e alle FAQ. In via alternativa è a disposizione l'assistenza remota secondo le modalità indicate nell'area "Supporto Tecnico".

Il fornitore esonera il Comune di Bollate da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività, propri dell'operatore, necessari a raggiungere la piattaforma e ad inviare i documenti necessari per l'affidamento del servizio.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura di affidamento qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile al fornitore l'accesso alla piattaforma o che impediscano di formulare l'offerta.



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

La redazione dell'offerta dovrà avvenire caricando quanto richiesto sulla piattaforma e più precisamente:

Per la parte amministrativa

Scaricare i modelli sotto elencati predisposti dall'Ente nella Sezione "Documenti richiesti ai partecipanti – Documenti richiesti" e ricaricarli:

- il *DGUE*: dovrà essere ricaricato il *DGUE response* in formato *xml* e *pdf* firmati digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto munito degli appositi poteri;
- la *Dichiarazione integrativa al DGUE* che dovrà essere debitamente compilata, trasformata in PDF/A e firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto munito degli appositi poteri.
- l'*Informativa sul trattamento dei dati* che dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto munito degli appositi poteri per presa visione.
- il *Patto di Integrità* compilato, che dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto munito degli appositi poteri;

Eventuale altra documentazione:

- Procura (qualora la documentazione sia firmata digitalmente da un soggetto diverso dal legale rappresentante munito degli appositi poteri).

In caso di mancanza, incompletezza e irregolarità della documentazione si darà corso all'attivazione del Soccorso Istruttorio secondo quanto previsto all'art. 101 del D.Lgs. 36/23.

Per la parte economica

Scaricare il documento sotto elencato predisposto dall'Ente nella Sezione "Documenti richiesti" e ricaricarlo:

- offerta economica: modulo offerta che dovrà essere debitamente compilato, trasformato in PDF/A e firmato digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto munito degli appositi poteri; lo stesso dovrà indicare **a pena di esclusione**:
 - percentuale dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro (di cui all'art. 108 comma 9 del D.lgs. 36/) complessivi per manutenzione ordinaria e straordinaria;
 - percentuale dei costi della manodopera complessivi per manutenzione ordinaria e straordinaria;

Dovrà inoltre essere inserito il canone mensile per la manutenzione ordinaria IVA esclusa.

Nel campo "listino" dovrà essere inserito il listino relativo alle attività ricorrenti (costo della manodopera, noleggio cestello, ecc....) per la manutenzione straordinaria.

Non sono ammesse offerte parziali, condizionate o a rialzo.

L'offerta dovrà pervenire esclusivamente tramite la piattaforma Acquisti Telematici dell'Ente entro le **ore 12:00 del 10.06.2024**.

L'offerta sarà valida per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione della stessa.



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

L'affidamento verrà disposto solo dopo aver verificato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/23 in capo all'offerente e sarà immediatamente efficace.

Si precisa inoltre che:

- L'affidatario è tenuto alla sottoscrizione del Patto di Integrità contenente le clausole contrattuali approvate con delibera di Giunta Comunale n. 205 del 20/12/2019 sulla base del protocollo di legalità con la Prefettura di Milano, consultabile sul sito del Comune nella sezione "Anticorruzione/Protocolli di Legalità". Il mancato rispetto delle clausole contrattuali antimafia e del protocollo di legalità di cui sopra darà luogo alla risoluzione del contratto.

- **Rispetto codice di comportamento**

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'Appaltatore deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62, nel codice di comportamento di questo Ente, e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e per la sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di affidamento e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito del Comune nelle sezioni:

- "Amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali/codici disciplinari e di condotta";
- "Amministrazione trasparente/disposizioni generali/piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza"

- **Rispetto art. 53 comma 16/ter del D.Lgs. 165/01**

I dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti (clausola di pantouflage). Il mancato rispetto di quanto sopra comporterà l'esclusione dalla procedura di affidamento.

- **Forma contrattuale**

Il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere firmate digitalmente e trasmesse tramite PEC, ai sensi dell'art. 18 co. 1 del D.lgs n. 36/23 ss.mm.ii.

La ditta affidataria, ai fini della stipula del contratto, dovrà depositare alla Stazione Appaltante tutta la documentazione richiesta entro i termini che saranno definiti nella lettera di comunicazione dell'affidamento.



Città di Bollate

Città Metropolitana di Milano

Area Finanza e Programmazione

Uffici Economato/Provveditorato e Centrale di Committenza

➤ Alla stipula del contratto l'Appaltatore sarà tenuto ad assolvere al pagamento dell'imposta di bollo di cui all'art. 18 comma 10 (tabella A dell'allegato I.4) del D.Lgs. 36/23 pari ad € 40,00 tramite il modello F24 Elide;

➤ **Tribunale competente**

Tutte le controversie eventualmente insorgenti in rapporto all'incarico, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, inadempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Milano.

➤ **Trattamento dati personali**

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e dall'articolo 29 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, così come modificato dalla legge 20 novembre 2017, n. 167, il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Bollate. Al fine della regolare esecuzione del contratto, l'affidatario dovrà trattare dati personali per conto del Comune di Bollate. Per tale motivo, all'atto della sottoscrizione del verbale di avvio anticipato del contratto, verrà designato quale "Responsabile esterno del Trattamento, assumendo gli obblighi e le responsabilità connesse a tale ruolo.

Per ulteriori informazioni la società potrà rivolgersi all'ufficio Centrale di Committenza tel. n. 02.350.05.497/339.

A disposizione per ogni informazione o chiarimento, si porgono cordiali saluti.

La Dirigente
Area Finanza e Programmazione
(Dott.ssa Laura Uslenghi)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate. L'eventuale copia supporto cartaceo è valida a tutti gli effetti di legge e conforme all'originale conservato agli atti dell'Amministrazione Comunale di Bollate